

利用規約

(2017年6月30日以前の予約に適用)

【規約の適用】

- ・ 利用規約（以下「本規約」といいます。）は、宮益坂十間スタジオ（以下「当スタジオ」といいます。）が提供する本スペースの利用者が本スペースを利用するにあたり行う一切の行為に適用されるものとし、利用者は本規約に同意の上、本スペース利用するものとします。
- ・ 当スタジオが本スペース内において利用者に提示する同意事項やルール等（以下「ルール等」といいます。）がある場合には、ルール等は本規約の一部を構成するものとし、これらのルール等が本規約と異なる定めをしている場合には本規約の規定が優先するものとします。
- ・ 利用者は、当スタジオの予約成立（予約成立とは予約が当スタジオWebサイトに反映された時点を言います）より、本規約のすべての記載事項について同意したものとみなされません。

【スタジオ利用】

入退室について

- ・ スタジオへの入室は利用料金お支払い後、予約時間内をお願いします。
- ・ スタジオの退室は、全てのご利用者に気持ちよくご利用頂くため、予約終了時間の5分前退室とさせていただきます。
- ・ 予約時間外の入退出また無断延長された場合は、延長料5,000円を請求させていただきます。
- ・ 予約時間の中には、着替え、準備等（清掃含む）の時間も含まれます。
- ・ 当ビルは他テナントも含まれるため、エレベーターは譲り合いご利用ください。お子様連れ、お身体の不自由な方、年配の方以外は出来るだけ階段をご利用ください。
- ・ 当ビル内他店舗、テナントに対する迷惑行為は禁止です。

使用料について

- ・ スタジオ利用料金の支払いは前払いになります。必ずスタジオの利用前に受付（グローリア宮益坂 III B1）にてお支払い下さい。
- ・ 支払いは現金またはクレジットカード（VISA/MasterCard/AMERICANEXPRESS）がご利用頂けます。
- ・ 当日利用中に延長される場合は空き状況を受付にて確認の上、延長前に受付にて延長料金をお支払い下さい。（延長料金の後払いは承り兼ねます。）

時間利用キャンセルについて

- ・ 使用日を含む7日前から使用料の50%が発生します。
- ・ 使用日を含む3日前から使用料の100%が発生します。
- ・ キャンセル料金はキャンセルした当日より1週間以内に現金又は振込（振込の際は電話にてご連絡ください）にてお支払いください。
- ・ 同月内のキャンセル又は利用時間変更が（予約時間に関わらず）予約数3回以上にわたる場合、または1回のキャンセル時間が6時間以上の場合、キャンセル可能日（使用日を含む7日前）以前であっても使用料の50%が発生します。（予約成立時から他のお客様をお

利用規約

断りする為、大型キャンセルに関しては、キャンセル日程に関わらずキャンセル料が発生しますのでお気をつけ下さい。予約数3回以上のキャンセルはすべてのキャンセルに対してキャンセル料金が発生致します)

利用時間変更について

使用時間・使用スタジオの変更を含みます。

- ・ 使用日を含む7日前から変更時間使用料の50%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日を含む3日前から変更時間使用料の100%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日の変更は、変更前予約のキャンセル扱いとなります。
- ・ ex)ご利用の5日前に15:00~18:00を16:00~18:00へ変更の際は、15:00~16:00の1時間分使用料の50%がキャンセル料となります。

スタジオ内でのご注意

- ・ スタジオ内は土足厳禁です。必ず室内履きに履き替えてご利用下さい。また、室内履きでは、外に出ないようにして下さい。
- ・ フラメンコシューズ、タップシューズでのリノリウム床の歩行、ダンスは禁止です。
- ・ イス・机・音響機材を使用する場合は事前に申し出てください。
- ・ ご利用中は、必ず扉を閉めてください。
- ・ 音響設備使用中、または音の出ている際の窓の開放は厳禁です。
- ・ 床面・壁面などには傷等を付けないようにして下さい。テープを貼る場合は、必ず梨地テープ等床面に粘着剤やテープ跡が残らないものをお使い下さい。(床、壁面等の状況により相応の弁償をして頂く場合がございます。)
- ・ テープ類はB1受付にて有料にてご用意しております。
- ・ 5FAスタジオでのご飲食は更衣/ラウンジスペースをご利用ください。Bスタジオでのご飲食は入口前共有スペースをご利用下さい。
- ・ 制汗剤等のスプレー類は床が滑りやすくなるため、ご使用をお控え下さい。
- ・ ご利用の際に発生したゴミ類は全てお持ち帰りください。
- ・ スタジオ内トイレに補充されている量(設置分)を越えてのトイレットペーパー、ペーパータオルをご使用になられた際は、ご利用終了までの必要量は利用者でご用意ください。
- ・ Aスタジオ内自動販売機で購入した瓶、缶、ペットボトルは備え付けの専用ゴミ箱をご利用下さい。
- ・ 利用後は現状復帰、清掃をお願いします。
- ・ スタジオ内は禁煙・火気厳禁です。(演劇稽古やアトリエとしての公演利用の際、演出上の都合による喫煙、ライター点火、マッチ、ろうそくも厳禁とさせていただきます。)
- ・ 非常の際は、必ず受付(グローリア宮益坂 III B1)にご連絡下さい。
- ・ 退室時は、備品(机・椅子など)を必ず元の場所に戻し、エアコン・電気(室内・トイレ)の消灯をお願いします。

駐車場・駐輪場について

- ・ 駐車場・駐輪場のご用意はありません。最寄りのコインパーキング等をご利用頂くか、公共の交通機関でお越し下さい。

貴重品の管理・設備について

利用規約

- ・ 貴重品は利用者ご自身で管理して下さい。紛失・盗難による一切の責任は負い兼ねます。
- ・ 利用者の過失による備品・設備の破損は相応の弁償をして頂きます。

その他

次のいずれかに該当する場、予約承認後又利用中においても、予約の取り消し、使用停止等、利用をご遠慮いただくことがあります。

その際レンタル料の返金は致し兼ねます。その際に生じた損害責任は、ご利用者様にご負担いただきます。

- ・ お申し込み時の使用目的、使用方法から著しく逸脱した場合。
- ・ 利用者様その使用を当スタジオの承諾なく第三者に譲渡、又は転貸した場合。
- ・ 使用規定に反する催事や行為のあった場合。
- ・ 火気の使用およびスタジオ内に危険物を持ち込んだ場合。
- ・ 法律をおかす行為、又当スタジオが一般社会通念に鑑み不当だと判断した場合。(犯罪行為また未払いなどは所轄の警察へ届け出ます。)

利用規約

(2017年7月1日以降の予約に適用)

【規約の適用】

- ・ 利用規約（以下「本規約」といいます。）は、宮益坂十間スタジオ（以下「当スタジオ」といいます。）が提供する本スペースの利用者が本スペースを利用するにあたり行う一切の行為に適用されるものとし、利用者は本規約に同意の上、本スペース利用するものとしします。
- ・ 当スタジオが本スペース内において利用者に提示する同意事項やルール等（以下「ルール等」といいます。）がある場合には、ルール等は本規約の一部を構成するものとし、これらのルール等が本規約と異なる定めをしている場合には本規約の規定が優先するものとしします。
- ・ 利用者は、当スタジオの予約成立（予約成立とは予約が当スタジオWebサイトに反映された時点を言います）より、本規約のすべての記載事項について同意したものとみなされま

【スタジオ利用】

入退室について

- ・ スタジオへの入室は利用料金お支払い後、予約時間内をお願いします。
- ・ スタジオの退室は、全てのご利用者に気持ちよくご利用頂くため、予約終了時間の5分前退室とさせていただきます。
- ・ 予約時間外の入退出また無断延長された場合は、延長料5,000円を請求させていただきます。
- ・ 予約時間の中には、着替え、準備等（清掃含む）の時間も含まれます。
- ・ 当ビルは他テナントも含まれるため、エレベーターは譲り合いご利用ください。お子様連れ、お身体の不自由な方、年配の方以外は出来るだけ階段をご利用ください。
- ・ 当ビル内他店舗、テナントに対する迷惑行為は禁止です。

使用料について

- ・ スタジオ利用料金の支払いは前払いになります。必ずスタジオの利用前に受付（グローリア宮益坂 III B1）にてお支払い下さい。
- ・ 支払いは現金またはクレジットカード（VISA/MasterCard/AMERICANEXPRESS）がご利用頂けます。
- ・ 当日利用中に延長される場合は空き状況を受付にて確認の上、延長前に受付にて延長料金をお支払い下さい。（延長料金の後払いは承り兼ねます。）

時間利用キャンセルについて

- ・ 使用日を含む30日前から使用料の10%が発生します。
- ・ 使用日を含む14日前から使用料の25%が発生します。
- ・ 使用日を含む7日前から使用料の50%が発生します。
- ・ 使用日を含む3日前から使用料の100%が発生します。
- ・ キャンセル料金はキャンセルした当日より1週間以内に現金又は振込（振込の際は電話にてご連絡ください）にてお支払いください。
- ・ 同月内のキャンセル又は利用時間変更が（予約時間に関わらず）予約数3回以上にわたる

利用規約

場合、または1回のキャンセル時間が4時間以上の場合、キャンセル可能日(使用日を含む7日前)以前であっても使用料の50%が発生します。(予約成立時から他のお客様をお断りする為、大型キャンセルに関しては、キャンセル日程に関わらずキャンセル料が発生しますのでお気をつけ下さい。同月内のキャンセル又は利用時間変更が(予約時間に関わらず)予約数3回以上にわたる場合、または1回のキャンセル時間が6時間以上の場合、キャンセル可能日(使用日を含む7日前)以前であっても使用料の50%が発生します。(予約成立時から他のお客様をお断りする為、大型キャンセルに関しては、キャンセル日程に関わらずキャンセル料が発生しますのでお気をつけ下さい。予約数3回以上のキャンセルはすべてのキャンセルに対してキャンセル料金が発生致します)

利用時間変更について

使用時間・使用スタジオの変更を含みます。

- ・ 使用日を含む30日前から変更時間使用料の10%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日を含む14日前から変更時間使用料の25%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日を含む7日前から変更時間使用料の50%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日を含む3日前から変更時間使用料の100%がキャンセル料として発生します。
- ・ 使用日の変更は、変更前予約のキャンセル扱いとなります。
- ・ ex)ご利用の5日前に15:00~18:00を16:00~18:00へ変更の際は、15:00~16:00の1時間分使用料の50%がキャンセル料となります。

スタジオ内でのご注意

- ・ スタジオ内は土足厳禁です。必ず室内履きに履き替えてご利用下さい。また、室内履きでは、外に出ないようにして下さい。
- ・ フラメンコシューズ、タップシューズでのリノリウム床の歩行、ダンスは禁止です。
- ・ イス・机・音響機材を使用する場合は事前に申し出てください。
- ・ ご利用中は、必ず扉を閉めてください。
- ・ 音響設備使用中、または音の出ている際の窓の開放は厳禁です。
- ・ 床面・壁面などには傷等を付けないようにして下さい。テープを貼る場合は、必ず梨地テープ等床面に粘着剤やテープ跡が残らないものをお使い下さい。(床、壁面等の状況により相応の弁償をして頂く場合がございます。)
- ・ テープ類はB1受付にて有料にてご用意しております。
- ・ 5F Aスタジオでのご飲食は更衣/ラウンジスペースをご利用ください。Bスタジオでのご飲食は入口前共有スペースをご利用下さい。
- ・ 制汗剤等のスプレー類は床が滑りやすくなるため、ご使用をお控え下さい。
- ・ ご利用の際に発生したゴミ類は全てお持ち帰りください。
- ・ スタジオ内トイレに補充されている量(設置分)を越えてのトイレットペーパー、ペーパータオルをご使用になられた際は、ご利用終了までの必要量は利用者でご用意ください。
- ・ Aスタジオ内自動販売機で購入した瓶、缶、ペットボトルは備え付けの専用ゴミ箱をご利用下さい。
- ・ 利用後は現状復帰、清掃をお願いします。
- ・ スタジオ内は禁煙・火気厳禁です。(演劇稽古やアトリエとしての公演利用の際、演出上の都合による喫煙、ライター点火、マッチ、ろうそくも厳禁とさせていただきます。)
- ・ 非常の際は、必ず受付(グローリア宮益坂 III B1)にご連絡下さい。

利用規約

- ・ 退室時は、備品（机・椅子など）を必ず元の場所に戻し、エアコン・電気（室内・トイレ）の消灯をお願いします。

駐車場・駐輪場について

- ・ 駐車場・駐輪場のご用意はありません。最寄りのコインパーキング等をご利用頂くか、公共の交通機関でお越し下さい。

貴重品の管理・設備について

- ・ 貴重品は利用者ご自身で管理して下さい。紛失・盗難による一切の責任は負い兼ねます。
- ・ 利用者の過失による備品・設備の破損は相応の弁償をして頂きます。

その他

次のいずれかに該当する場、予約承認後又利用中においても、予約の取り消し、使用停止等、利用をご遠慮いただくことがあります。

その際レンタル料の返金は致し兼ねます。その際に生じた損害責任は、ご利用者様にご負担いただきます。

- ・ お申し込み時の使用目的、使用方法から著しく逸脱した場合。
- ・ 利用者様その使用を当スタジオの承諾なく第三者に譲渡、又は転貸した場合。
- ・ 使用規定に反する催事や行為のあった場合。
- ・ 火気の使用およびスタジオ内に危険物を持ち込んだ場合。
- ・ 法律をおかす行為、又当スタジオが一般社会通念に鑑み不当だと判断した場合。（犯罪行為また未払いなどは所轄の警察へ届け出ます。）

利用規約

【アトリエ利用】

当スタジオは基本的に劇場や芝居小屋ではありませんので、マナーを守り同ビルテナント等への迷惑の掛かる行為は慎んでください。

下記注意事項外でもスタジオ側からの注意がありましたらそれに従って頂きます。

- ・ 事前に提出して頂く使用企画書に従いご利用頂きます。
- ・ 持ち込み機材、装飾等は事前にお知らせください。
- ・ 大きな物や重量のある物の持ち込みに関しても制限がございますので、必ず事前にご相談ください。
- ・ 舞台セットの建て込みや、会場内でのタタキは禁止です。(当スタジオにあります平台への根釘等若干のタタキであれば充分な養生の上ご利用頂けますが、破損や床への傷があった場合には相応の弁償をして頂きます。)
- ・ 事前に提出して頂いた使用企画書の内容に変更があった場合は速やかに報告して下さい。
- ・ 公演やイベント終了後に絶対にビル前の路上、エレベーターホール、階段に溜まらないでください。
- ・ 23 時 00 分を超えての退会は、延長利用料 5,000 円を頂きます。時間内撤収をお願いします。

アトリエ使用料について

- ・ ご申請後、仮予約となり前金として 50%納入時にご予約完了となります。
- ・ 残金は、ご利用後現金で受付にてお支払いください。

アトリエ使用キャンセルについて

- ・ 予約完了前のキャンセルは料金の発生は致しません。
- ・ 予約完了後、利用者側の都合によるキャンセルは 100%のキャンセル料が発生致します。
- ・ 自然災害など、やむを得ぬ場合のキャンセルにおいて前金の返却は致し兼ねます。

会場使用

- ・ 近隣への音の影響上、迷惑のかかる大音量、和太鼓や電子楽器、アンプに繋ぐ様な楽器、マイクでの歌唱、ジャンプ、足踏み等は禁止です。
- ・ 床や壁への傷がつく行為はご遠慮下さい。
- ・ スタジオ内は火気厳禁です。(演劇の場合、演出上の都合による喫煙、ライター点火、マッチ、ろうそくも厳禁とさせていただきます。)
- ・ スタジオ内での飲食は禁止です。
- ・ 公演内の演出上の都合で水物、消えものをご利用の場合は事前に申請の上、承諾を得てください。

利用規約

照明

- ・ アトリエ利用としては十分な設備を設けるつもりではありますが、基本的に展示用のスポットライト、ダウンライトのみです。
- ・ 別途照明器具（劇場用ライト等）を持ち込む場合は必ず事前にご相談ください。
- ・ 当スタジオでご用意しております照明卓をご利用の場合、また持ち込み照明器具利用の場合は、別途電気代が発生致します。

アトリエ用 スポットライト・ダウンライト：8系統
照明卓：ELATION STAGE SETTER8 DMX照明コントローラー、16ch、調光向

音響

- ・ 防音加工を施してありますが、スタジオ施設ですので劇場程の防音設備ではありません。
- ・ 公演中のビル内外で発生する音や環境音に関するクレームは承り兼ねます。尚、使用者側も近隣への迷惑にならない様音の配慮をお願い致します。
- ・ 音響、照明設備をご利用の際は必ず事前にお知らせ下さい。又ご利用後は必ず現状復帰で（ライティングの向き、スピーカーの向き等）お願い致します。

スピーカー：CSP8×4 SRスピーカー、8"、2ウェイ、200W、8Ω
音響卓：BEHRINGER XENYX 1204USB (XENYX1204USB) アナログミキサー、12IN、4マイク入力、USBオーディオインターフェイス
アンプ：CP4200 4chパワーアンプ、200W×4 (8Ω) 、2U
CD：TASCAM CD200 (CD200x) 業務用CDプレイヤー、2U

その他会場備品

- ・ 平台 3×6 7枚 3×3 1枚
- ・ 椅子は会場に 40 脚程ご用意があります。(公演時機材等をご用意の場合客席数について必ず事前にご相談ください。)
- ・ 客席設置時にはパンチカーペットを敷く様お願い致します。パンチカーペットは当スタジオの物をご利用頂けます。
- ・ 壁面に椅子を押し付けず、必ず壁面から 900mm 椅子との距離を空ける様設置して下さい。

搬出

- ・ 公演終了後は速やかに撤収作業を始めてください。
- ・ 会場は原則現状復帰と致します。
- ・ 会場の清掃をしてください。
- ・ ご利用の会場設備（音響、照明、椅子、机、平台、その他備品）は元に戻してください。
- ・ 搬出作業完了後は速やかに退出してください。
- ・ ご利用時間を越えた場合は別途延長料金が発生致します。

宮益坂十間スタジオ
東京都渋谷区渋谷1-10-7 グローリア宮益坂Ⅲ B1